

GEBYR FOR VANN, AVLØP OG SEPTIK, NORD-ODAL KOMMUNE

Vedtatt med følgende hjemmel:

FOR 2004-06-01 nr 931: Forskrift om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften)

- Gebyrgrunnlag vann, avløp, og septiktømming, gjeldende fra 01.01.2016.
- Alle priser tillegges mva.
- Årsgebyr avløp = Abonnementsgebyr + Forbruksgebyr

Abonnementsgebyr vann:	2016
Abonnementsgebyr, vann	1 700 pr. år
Abonnementsgebyr, vann risikoabonnenter	3 000 pr. år
Forbruksgebyr vann:	
Forbruksgebyr, vann	19,50 pr. m ³
Forbruksgebyr, vann etter areal, bolig	29,25 pr. m ²
Forbruksgebyr, vann etter areal, fritidsbolig	14,63 pr. m ²
Abonnementsgebyr avløp:	
Abonnementsgebyr, avløp	2 000 pr. år
Abonnementsgebyr, avløp risikoabonnenter	3 000 pr. år
Forbruksgebyr avløp:	
Forbruksgebyr, avløp	21,40 pr. m ³
Forbruksgebyr, avløp etter areal, bolig	32,10 pr. m ²
Forbruksgebyr, avløp etter areal, fritidsbolig	16,05 pr. m ²
Andre gebyrer:	
«Sommervann»/ vannpost – hytter	1 594 pr. år
Vannmålerleie	200 pr. år
Bytting av frosne vannmålere, inkl. montering	1 300 Stk.
Kontroll av vannmålere	1 300 Stk.
Avlesning av vannmåler etter purring	600 Stk.

Merknader:

- 1) Risikoabonnenter Gjelder følgende kategorier i matrikkelen:
211-219 Industribygg, 241-249 Fiskeri- og landbruksbygg, 323 Bensinstasjon, 511-519 Hotellbygning, 531-539 Restaurantbygg, 623 Laboratoriebygg, 710-721 Sykehus og sykehjem.
- 2) For stipulert forbruk etter areal er omregningsfaktor 1,5 m³/m² for bolig og 0,75 m³/m² for fritidsbolig.
Areal BRA [m²] etter NS3940

TILKNYTNINGSavgIFT OG ANLEGGsbIDRAG, EIDSKOG, NORD-ODAL, GRUE OG KONGSVINGER KOMMUNE

Vedtatt med følgende hjemmel:

FOR 2004-06-01 nr 931: Forskrift om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften)

LOV-2008-06-27-71: Lov om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven), jf kapittel 8.

- Satsene gjelder fra 01.01.2016.
- Tilknytningsavgift tillegges mva. Det skal ikke beregnes mva. på Anleggsbidrag.

Tilknytningsavgift:	2016
Vann, boenhet/ fritidsbolig	5 000 stk.
Vann, næringsbygg/offentlige bygninger pr m ² BRA	80 stk. pr. m ²
Avløp, boenhet/ fritidsbolig	5 000 stk.
Avløp, næringsbygg/offentlige bygninger pr m ² BRA	80 stk. pr. m ²

Anleggsbidrag:	
Vann anleggsbidrag, > 70 m ² BRA	25 000 stk.
Vann anleggsbidrag, < 70 m ² BRA	12 500 stk.
Avløp anleggsbidrag, > 70 m ² BRA	25 000 stk.
Avløp anleggsbidrag, < 70 m ² BRA	12 500 stk.

Merknader:

- 1) Minimumsgebyr ved større vannmåler enn 26mm er 50 000 kr

Presisering rundt bestemmelsen om anleggsbidrag og tilknytningsavgift:

- Anleggsbidrag skal betales i tillegg til tilknytningsgebyr for følgende grupper:
 - o For eiendommer som tilknyttes vann og avløp i forbindelse med utvidelse av offentlig ledningsnett. Dette gjelder alle tilfeller der GIVAS har direkte kostnader som følge av tilknytningen.
 - o For eksisterende eller nye boligfelt, industriområder, forretningsområder o.l hvor utbygger ikke står for samtlige kostnader til offentlig ledningsnett.
- Anleggsbidrag skal ikke betales i for følgende grupper:
 - o Der private utbyggere står for alle kostnader ved opparbeidelse av infrastrukturen og kommunen overtar dette vederlagsfritt (utbyggingsavtaler).
 - o For eiendommer som knyttes til eksisterende ledningsnett uten at det påfører GIVAS utgifter.
- For boliger, rekkehus, boligblokker etc. skal det betales 1 anleggsbidrag pr bolig iht definisjon i Matrikkelen.
- For øvrig bebyggelse skal det betales 1 anleggsbidrag per eiendom eller per påkoblingspunkt til offentlig ledning.
- For eneboliger med hybel/sokkelleilighet eller annekst skal det kun betales 1 anleggsbidrag, forutsatt 1 påkoblingspunkt til offentlig ledning. Det skal imidlertid betales 1 tilknytningsavgift pr enkelt bolig iht definisjon i Matrikkelen.
- Ved utbygging av nye områder, der kostnader til infrastruktur kan dekkes inn via salg av tomter eller boliger/eiendommer, skal utbygger finansiere infrastrukturen. I slike tilfeller skal det skrives en utbyggingsavtale.
- Det kan inngås enkeltavtaler som setter et høyere anleggsbidrag. Det må da skrives en utbyggingsavtale (frivillig).