

GEBYR FOR VANN, AVLØP OG SEPTIK, EIDSKOG KOMMUNE

Vedtatt med følgende hjemmel:

FOR 2004-06-01 nr 931: Forskrift om begrensnig av forurensning (forurensningsforskriften)

LOV-2008-06-27-71: Lov om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven), jf kapittel 8.

- Gebyrgrunnlag vann, avløp, og septiktømming, gjeldende fra 01.01.2015.
- Alle priser tillegges mva.
- Årsgebyr avløp = Abonnementsgebyr + Forbruksgebyr
- Årsgebyr vann følger satsene til Kroksjøen Vannverk SA

Vannavgift:	2015	
Avgift pr. andel og år	420	Se note 1
Avgift pr. m ³	11,55	
Abonnementsgebyr avløp:		
Abonnementsgebyr, avløp	1 200	
Abonnementsgebyr, avløp risikoabonnenter	3 000	Se note 2
Forbruksgebyr avløp:		
Forbruksgebyr, avløp pr m ³	30,90	
Forbruksgebyr, avløp etter areal, bolig, pr m ²	46,35	Se note 3
Forbruksgebyr, avløp etter areal, fritidsbolig, pr m ²	23,18	Se note 3
Andre gebyrer:		
Vannmålerleie	200	
Bytting av frosne vannmålere, inkl. montering	1 300	
Kontroll av vannmålere	1 300	
Avlesning av vannmåler etter purring	600	

- 1) For boligeiendommer kan vannavgiften beregnes etter andelsberegning, hvor husstander som består av 1 person betaler vannavgift etter et minste antall på 3 andeler. Hvert husstandsmedlem ut over dette tilsvarer en økning med 1 andel. Andelshaverne plikter straks å melde fra til GIVAS om endringer i beregningsgrunnlaget.
- 2) Gjelder følgende kategorier i matrikkelen:
211-219 Industribygg, 241-249 Fiskeri- og landbruksbygg, 323 Bensinstasjon, 511-519 Hotellbygning, 531-539 Restaurantbygg, 623 Laboratoriebygg, 710-721 Sykehus og sykehjem.
- 3) Omregningsfaktor er 1,5 m³/m² for bolig og 0,75 m³/m² for fritidsbolig. Areal BRA [m²] etter NS3940.

Septiktømming:

Septiktømming, slamavskillere:	
Septiktømming pr år, tømmes hvert år	1 760
Septiktømming pr år, tømming hvert 2.år	880
Septiktømming over 4 m3 (pr m3)	440
Ekstra septiktømming (bestilt)	1 760
Septiktømming, gråvann:	
Gråvannstank pr år, tømming hvert 2.år	440
Gråvannstank over 4 m3(pr m3)	220
Bestilt gråvannstømming pr gang (ekstra)	880
Septiktømming, tett tank:	
Septiktømming tett tank, pr. m3	264
Helgetillegg	500

Tilknytningsavgift:

	2015
Vann, boenhet/ fritidsbolig	5 000
Vann, næringsbygg/offentlige bygninger pr m ² BRA	80
Avløp boenhet/ fritidsbolig	5 000
Avløp næringsbygg/offentlige bygninger pr m ² BRA	80

1)Minimumsgebyr ved større vannmåler enn 26mm er 50 000 kr

Anleggsbidrag:

Avløp anleggsbidrag, > 70 m ² BRA	25 000	Se presisering under
Avløp anleggsbidrag, < 70 m ² BRA	12 500	Se presisering under
Vann, anleggsbidrag, > 70 m ² BRA	25 000	Se presisering under
Vann, anleggsbidrag, < 70 m ² BRA	12 500	Se presisering under

Presisering rundt bestemmelsen om anleggsbidrag og tilknytningsavgift:

- Anleggsbidrag skal betales i tillegg til tilknytningsgebyr for følgende grupper:
 - o For eiendommer som tilknyttes vann og avløp i forbindelse med utvidelse av offentlig ledningsnett. Dette gjelder alle tilfeller der GIVAS har direkte kostnader som følge av tilknytningen.
 - o For eksisterende eller nye boligfelt, industriområder, forretningsområder o.l hvor utbygger ikke står for samtlige kostnader til offentlig ledningsnett.
- Anleggsbidrag skal ikke betales i for følgende grupper:
 - o Der private utbyggere står for alle kostnader ved opparbeidelse av infrastrukturen og kommunen overtar dette vederlagsfritt (utbyggingsavtaler).
 - o For eiendommer som knyttes til eksisterende ledningsnett uten at det påfører GIVAS utgifter.
- For boliger, rekkehus, boligblokker etc. skal det betales 1 anleggsbidrag pr bolig iht definisjon i Matrikkelen.
- For øvrig bebyggelse skal det betales 1 anleggsbidrag per eiendom eller per påkoblingspunkt til offentlig ledning.
- For eneboliger med hybel/sokkelleilighet eller annekst skal det kun betales 1 anleggsbidrag, forutsatt 1 påkoblingspunkt til offentlig ledning. Det skal imidlertid betales 1 tilknytningsavgift pr enkelt bolig iht definisjon i Matrikkelen.
- Ved utbygging av nye områder, der kostnader til infrastruktur kan dekkes inn via salg av tomter eller boliger/eiendommer, skal utbygger finansiere infrastrukturen. I slike tilfeller skal det skrives en utbyggingsavtale.
- Det kan inngås enkeltavtaler som setter et høyere anleggsbidrag. Det må da skrives en utbyggingsavtale (frivillig).