

## GEBYR FOR VANN, AVLØP OG SEPTIK, NORD-ODAL KOMMUNE

Vedtatt med følgende hjemmel:

FOR 2004-06-01 nr 931: Forskrift om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften)

- Gebyrgrunnlag vann og avløp, gjeldende fra 01.01.2017
- Alle priser tillegges mva.
- Årsgebyr avløp = Abonnementsgebyr + Forbruksgebyr

<b>Abonnementsgebyr vann:</b>		<b>2017</b>
Abonnementsgebyr, vann	kr	1 600 pr. år
Abonnementsgebyr, vann risikoabonnenter	kr	3 000 pr. år
<b>Forbruksgebyr vann:</b>		
Forbruksgebyr, vann	kr	18,60 pr. m <sup>3</sup>
Forbruksgebyr, vann etter areal, bolig	kr	27,90 pr. m <sup>2</sup>
Forbruksgebyr, vann etter areal, fritidsbolig	kr	13,95 pr. m <sup>2</sup>
<b>Abonnementsgebyr avløp:</b>		
Abonnementsgebyr, avløp	kr	1 800 pr. år
Abonnementsgebyr, avløp risikoabonnenter	kr	3 000 pr. år
<b>Forbruksgebyr avløp:</b>		
Forbruksgebyr, avløp	kr	19,20 pr. m <sup>3</sup>
Forbruksgebyr, avløp etter areal, bolig	kr	28,80 pr. m <sup>2</sup>
Forbruksgebyr, avløp etter areal, fritidsbolig	kr	14,40 pr. m <sup>2</sup>
<b>Andre gebyrer:</b>	kr	
«Sommervann»/ vannpost – hytter	kr	1 594 pr. år
Vannmålerleie	kr	200 pr. år
Bytting av frosne vannmålere, inkl. montering	kr	1 300 pr. gang
Kontroll av vannmålere	kr	1 300 pr. gang
Avlesning av vannmåler etter purring	kr	600 pr. gang

Merknader:

- 1) Risikoabonnenter Gjelder følgende kategorier i matrikkelen:  
211-219 Industribygg, 241-249 Fiskeri- og landbruksbygg, 323 Bensinstasjon, 511-519 Hotellbygning, 531-539 Restaurantbygg, 623 Laboratoriebygg, 710-721 Sykehus og sykehjem.
- 2) For stipulert forbruk etter areal er omregningsfaktor 1,5 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> for bolig og 0,75 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> for fritidsbolig.  
Areal Bruttoareal, BRA [m<sup>2</sup>] etter NS3940

## TILKNYTNINGSavgIFT OG ANLEGGsbIDRAG, EIDSKOG, NORD-ODAL, GRUE OG KONGSVINGER KOMMUNE

Vedtatt med følgende hjemmel:

FOR 2004-06-01 nr 931: Forskrift om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften)

LOV-2008-06-27-71: Lov om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven), jf kapittel 8.

- Satsene gjelder fra 01.01.2017
- Tilknytningsavgift tillegges mva. Det skal ikke beregnes mva. på Anleggsbidrag.

### Tilknytningsavgift (engangsavgift):

2017

Vann, boenhet/ fritidsbolig	kr	5 000	pr. tilknytning
Vann, næringsbygg/offentlige bygninger	kr	80	pr. m <sup>2</sup> BRA pr. tilknytning
Avløp, boenhet/ fritidsbolig	kr	5 000	pr. tilknytning
Avløp, næringsbygg/offentlige bygninger	kr	80	pr. m <sup>2</sup> BRA pr. tilknytning

### Anleggsbidrag (engangsbidrag):

Vann anleggsbidrag, > 70 m <sup>2</sup> BRA	kr	25 000	pr. tilknytning
Vann anleggsbidrag, < 70 m <sup>2</sup> BRA	kr	12 500	pr. tilknytning
Avløp anleggsbidrag, > 70 m <sup>2</sup> BRA	kr	25 000	pr. tilknytning
Avløp anleggsbidrag, < 70 m <sup>2</sup> BRA	kr	12 500	pr. tilknytning

Merknader:

- 1) Minimumsgebyr ved større vannmåler enn 26mm er 50 000 kr

### Presisering rundt bestemmelsen om anleggsbidrag og tilknytningsavgift:

- Anleggsbidrag skal betales i tillegg til tilknytningsgebyr for følgende grupper:
  - o For eiendommer som tilknyttes vann og avløp i forbindelse med utvidelse av offentlig ledningsnett. Dette gjelder alle tilfeller der GIVAS har direkte kostnader som følge av tilknytningen.
  - o For eksisterende eller nye boligfelt, industriområder, forretningsområder o.l hvor utbygger ikke står for samtlige kostnader til offentlig ledningsnett.
- Anleggsbidrag skal ikke betales i for følgende grupper:
  - o Der private utbyggere står for alle kostnader ved opparbeidelse av infrastrukturen og kommunen overtar dette vederlagsfritt (utbyggingsavtaler).
  - o For eiendommer som knyttes til eksisterende ledningsnett uten at det påfører GIVAS utgifter.
- For boliger, rekkehus, boligblokker etc. skal det betales 1 anleggsbidrag pr bolig iht definisjon i Matrikkelen.
- For øvrig bebyggelse skal det betales 1 anleggsbidrag per eiendom eller per påkoblingspunkt til offentlig ledning.
- For eneboliger med hybel/sokkelleilighet eller annekst skal det kun betales 1 anleggsbidrag, forutsatt 1 påkoblingspunkt til offentlig ledning. Det skal imidlertid betales 1 tilknytningsavgift pr enkelt bolig iht definisjon i Matrikkelen.
- Ved utbygging av nye områder, der kostnader til infrastruktur kan dekkes inn via salg av tomter eller boliger/eiendommer, skal utbygger finansiere infrastrukturen. I slike tilfeller skal det skrives en utbyggingsavtale.
- Det kan inngås enkeltavtaler som setter et høyere anleggsbidrag. Det må da skrives en utbyggingsavtale (frivillig).