

GEBYR FOR VANN, AVLØP OG SEPTIK, NORD-ODAL KOMMUNE

Vedtatt med følgende hjemmel:

FOR 2004-06-01 nr 931: Forskrift om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften)

- Gebyrgrunnlag vann, avløp, og septiktømming, gjeldende fra 01.01.2018.
- Alle priser tillegges mva.
- Årsgebyr = Abonnementsgebyr + Forbruksgebyr

VANN	2018	Enhet
Abonnementsgebyr, vann	1 600	pr. år
Abonnementsgebyr, vann risikoabonnenter ¹	3 000	pr. år
Forbruksgebyr, vann	18,60	pr. m ³
Forbruksgebyr, vann etter areal, bolig	27,90	pr. m ²
Forbruksgebyr, vann etter areal, fritidsbolig	13,95	pr. m ²
Vannpost – hytter	1 600	pr. år

AVLØP	2018	Enhet
Abonnementsgebyr, avløp	1 800	pr. år
Abonnementsgebyr, avløp risikoabonnenter ¹	3 000	pr. år
Forbruksgebyr, avløp	19,20	pr. m ³
Forbruksgebyr, avløp etter areal, bolig	28,80	pr. m ²
Forbruksgebyr, avløp etter areal, fritidsbolig	14,40	pr. m ²

VANNMÅLER	2018	Enhet
Vannmålerleie	200	pr. år
Bytting av frosne vannmålere, inkl. montering	1 300	-
Kontroll av vannmålere	1 300	-
Avlesning av vannmåler etter purring	600	-

SEPTIKTØMMING – Se Nord-Odal kommune gebyrregulativ	2018	Enhet
---	------	-------

¹ En risikoabonnent er en abonnent som håndterer væsker som inneholder smittestoffer og/eller kjemikalier som utgjør en risiko for å forurense drikkevannet, og/eller forurensningsmessig avviker fra vanlig kommunalt husholdningsavløp.

TILKNYTNINGSavgIFT OG ANLEGGsbIDRAG, EIDSKOG, NORD-ODAL, GRUE OG KONGSVINGER KOMMUNE

Vedtatt med følgende hjemmel:

FOR 2004-06-01 nr 931: Forskrift om begrensnng av forurensning (forurensningsforskriften)

LOV-2008-06-27-71: Lov om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven), jf kapittel 8.

- Satsene gjelder fra 01.01.2018
- Tilknytningsavgift tillegges mva. Det skal ikke beregnes mva. på Anleggsbidrag.

Tilknytningsavgift (engangsavgift):	2018	Enhet
Vann, boenhet/ fritidsbolig	kr 8 000	pr. tilknytning
Vann, næringsbygg/offentlige bygninger	kr 80	pr. m ² BRA pr. tilknytning
Avløp, boenhet/ fritidsbolig	kr 8 000	pr. tilknytning
Avløp, næringsbygg/offentlige bygninger	kr 80	pr. m ² BRA pr. tilknytning

Anleggsbidrag (engangsbidrag):	2018	Enhet
Vann anleggsbidrag, > 70 m ² BRA	kr 25 000	pr. tilknytning
Vann anleggsbidrag, < 70 m ² BRA	kr 12 500	pr. tilknytning
Avløp anleggsbidrag, > 70 m ² BRA	kr 25 000	pr. tilknytning
Avløp anleggsbidrag, < 70 m ² BRA	kr 12 500	pr. tilknytning

Presisering rundt bestemmelsen om anleggsbidrag og tilknytningsavgift:

- Anleggsbidrag skal betales i tillegg til tilknytningsgebyr for følgende grupper:
 - o For eiendommer som tilknyttes vann og avløp i forbindelse med utvidelse av offentlig ledningsnett. Dette gjelder alle tilfeller der GIVAS har direkte kostnader som følge av tilknytningen.
 - o For eksisterende eller nye boligfelt, industriområder, forretningsområder o.l hvor utbygger ikke står for samtlige kostnader til offentlig ledningsnett.
- Anleggsbidrag skal ikke betales i for følgende grupper:
 - o Der private utbyggere står for alle kostnader ved opparbeidelse av infrastrukturen og kommunen overtar dette vederlagsfritt (utbyggingsavtaler).
 - o For eiendommer som knyttes til eksisterende ledningsnett uten at det påfører GIVAS utgifter.
- For boliger, rekkehus, boligblokker etc. skal det betales 1 anleggsbidrag pr bolig iht definisjon i Matrikkelen.
- For øvrig bebyggelse skal det betales 1 anleggsbidrag per eiendom eller per påkoblingspunkt til offentlig ledning.
- For eneboliger med hybel/sokkelleilighet eller anneks skal det kun betales 1 anleggsbidrag, forutsatt 1 påkoblingspunkt til offentlig ledning. Det skal imidlertid betales 1 tilknytningsavgift pr enkelt bolig iht definisjon i Matrikkelen.
- Ved utbygging av nye områder, der kostnader til infrastruktur kan dekkes inn via salg av tomter eller boliger/eiendommer, skal utbygger finansiere infrastrukturen. I slike tilfeller skal det skrives en utbyggingsavtale.
- Det kan inngås enkeltavtaler som setter et høyere anleggsbidrag. Det må da skrives en utbyggingsavtale (frivillig).